**Pasport budovy Kyjovská 313 - 314**

**na pozemku p.č.st.11 a 111**

**ke dni 15.7.2020**

****

**Zpracoval:**

**KV+MV AQUA, spol. s r.o.,**

**Ing. Michaela Vejvalková**

**jako součást projektové dokumentace DSJ akce**

**„Oprava a rekonstrukce Křinice v Krásné Lípě pod Policií“**

Účelem pasportu je zjištění stavu budovy pro účely realizace stavby „Oprava a rekonstrukce Křinice v Krásné Lípě pod Policií“, zejména zmapování výskytu viditelných trhlin v omítce, a to ve vnitřních prostorách budovy i na její fasádě.

Budova je situována v přímém dotyku s levým břehem toku Křinice, budova st.111 kříží tok Křinice tunelem obdélníkového profilu. Severní a západní část budovy je v těsné blízkosti koryta Křinice., kromě toho je zde nástupní plocha pro nákladní automobily. Objekt má obdélníkový půdorys, delší strany jsou na západní a východní straně. Jedná se o skladové prostory firmy Eurometalgroup s.r.o. Budova je tvořena betonovým skeletem, haly mají ocelové sloupy, v minulosti obezděné, obezdění je místy zničené. Okna jsou částečně dřevěná dvojitá, částečně kovová, vše původní.

Vstup do budovy je ze západní strany, další nepoužívaný vchod je z ulice Strádalova.

**Stav budovy dle vizuální prohlídky:**

Fasáda budovy je v poměrně špatném stavu, opadaná omítka, ze severní strany vzlínající vlhkost. Na západní straně směrem ke Kyjovské ulici praskliny nad dvěma okny v přízemí.

Hala v přízemí je v dobrém stavu, pravá část budovy, ta blíže k toku, je zpevněna ocelovými nosníky pod stropní konstrukcí. Celá budova je postavena na ocelových sloupech, které jsou obezděné. Obezdění je částečně poničené.

Na stěnách se nenachází žádné viditelné praskliny.

Fotografická dokumentace zachycuje skladový prostor v přízemí.

**Vyjádření zástupce vlastníka budovy – Eurometalgroup s.r.o.**

Vlastník budovy s popsaným stavem budovy

souhlasí

nesouhlasí – stručné zdůvodnění

Datum: Podpis:



Pohled na objekt ze západní strany



Pohled na objekt ze západní strany



Pohled na objekt ze západní strany (vstup do budovy)



Pohled na objekt ze severní strany



Pohled na objekt z východní strany (od toku)



Pohled na zeď toku (východní strana)

****



Skladovací prostor



Skladovací prostor



Skladovací prostor



Skladovací prostor



Skladovací prostor

****

Skladovací prostor

****

Skladovací prostor

****

Skladovací prostor

****